



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ  
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ

ΕΦΟΡΕΙΑ ΕΝΑΛΙΩΝ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ  
Τμήμα Διοικητικής, Οικονομικής και  
Τεχνικής Υποστήριξης

ΠΡΟΣ: Κάθε ενδιαφερόμενο

ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ: Ερεχθείου 59 & Δ. Αρεοπαγίτου  
117 42 ΑΘΗΝΑ

Πληροφορίες: Α. Σωτηρίου – Αικ. Ταγωνίδου

Τηλέφωνα: 210 9235105

e-mail: [ena@culture.gr](mailto:ena@culture.gr)

**Θέμα:** Πρόσκληση της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων για την υποβολή οικονομικής προσφοράς για την προμήθεια, μεταφορά και εγκατάσταση δύο (2) λυομένων εργοταξιακών οικίσκων για τη στέγαση του προσωπικού του Έργου, στο πλαίσιο υλοποίησης του Υποέργου 4 «Οργάνωση της μόνιμης έκθεση του Μουσείου Εναλίων Αρχαιοτήτων», της Πράξης «Μουσείο Εναλίων Αρχαιοτήτων», με κωδικό πράξης 2022ΤΑ01400032 (ΟΠΣ ΤΑΑ MIS 5150037).

Η Εφορεία Εναλίων Αρχαιοτήτων, βάσει των διατάξεων του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», ΦΕΚ 147/Α΄/08.08.2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με το Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α΄/09.03.2021), σας προσκαλεί να υποβάλετε έγγραφη οικονομική προσφορά την για την προμήθεια, μεταφορά και εγκατάσταση δύο (2) λυομένων εργοταξιακών οικίσκων (βλ. Παράρτημα Α΄ - Περιγραφή φυσικού αντικείμενου και Προδιαγραφές) που θα χρησιμοποιηθούν για τις ανάγκες στέγασης του προσωπικού του Υποέργου 4 «Οργάνωση της μόνιμης έκθεση του Μουσείου Εναλίων Αρχαιοτήτων», της Πράξης «Μουσείο Εναλίων Αρχαιοτήτων», ενταγμένου στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας έργου, με κωδικό αριθμό πράξης 2022ΤΑ01400032 (ΟΠΣ ΤΑΑ MIS 5150037).

### 1. Αντικείμενο της πρόσκλησης

Αντικείμενο της πρόσκλησης αποτελεί η προμήθεια, μεταφορά και εγκατάσταση δύο (2) λυομένων εργοταξιακών οικίσκων πλήρως λειτουργικών και εξοπλισμένων για την κάλυψη των γραφειακών και εργοταξιακών αναγκών του Υποέργου 4 «Οργάνωση της μόνιμης έκθεση του Μουσείου Εναλίων Αρχαιοτήτων», όπως περιγράφεται αναλυτικά στο Παράρτημα Α΄ (Περιγραφή φυσικού αντικείμενου και Προδιαγραφές) της παρούσας πρόσκλησης, το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

## **2. Χρονοδιάγραμμα**

Η υπό ανάθεση προμήθεια θα λάβει χώρα από την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης προμηθειών εντός χρονικού διαστήματος σαράντα-πέντε (45) ημερολογιακών ημερών.

## **3. Παραλαβή**

Η παράδοση και τοποθέτηση των δύο λυομένων εργοταξιακών οικίσκων θα πραγματοποιηθεί σε όμορο οικόπεδο της ΕΕΑ, επί της Δ. Αρεοπαγίτου με Προπυλαίων, 11742 Αθήνα. Η παραλαβή των ανωτέρω γίνεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 208 του ν. 4412/2016, όπως ισχύει, από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής Προμηθειών και Υπηρεσιών της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων.

## **4. Προϋπολογισμός**

Η συνολική δαπάνη δεν θα υπερβαίνει το ποσό των είκοσι-εννέα χιλιάδων και οκτακοσίων τριάντα οκτώ ευρώ και εβδομήντα ενός λεπτού (29.838,71 €), μη συμπεριλαμβανομένου του νόμιμου Φ.Π.Α. Η εν λόγω δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων του Υποέργου 4 «Οργάνωση της μόνιμης έκθεση του Μουσείου Εναλίων Αρχαιοτήτων», του έργου «Μουσείο Εναλίων Αρχαιοτήτων», ενταγμένου στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας έργου, με κωδικό αριθμό πράξης 2022ΤΑ01400032.

Η ταξινόμηση κατά CPV είναι: 44211000-2 - Προκατασκευασμένα κτίρια.

## **5. Όροι πληρωμής**

Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί εφάπαξ μετά την οριστική παραλαβή του συνόλου της προμήθειας, όπως περιγράφεται στο συνημμένο Παράρτημα Α' από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής της Αναθέτουσας Αρχής. Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα πραγματοποιηθεί με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200, παρ. 4 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

## **6. Κριτήριο Ανάθεσης**

Το κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

## **7. Υποβολή Προσφορών**

Ο οικονομικός φορέας μπορεί να υποβάλει οικονομικοτεχνική προσφορά αποστέλλοντας συμπληρωμένο το συνημμένο υπόδειγμα του Παραρτήματος Β της παρούσας με e-mail στην ηλεκτρονική διεύθυνση της Υπηρεσίας μας, eena@culture.gr έως τις 09/02/2024, ημέρα Παρασκευή και ώρα 15:00. Η προσφορά θα πρέπει να φέρει την υπογραφή και την σφραγίδα του προσφέροντος φορέα. Οι τιμές που αναγράφονται στο έντυπο της Οικονομικής Προσφοράς θα πρέπει να περιλαμβάνουν όλες τις υπέρ τρίτων κρατήσεις που προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία. Η προσφορά του αναδόχου δε θα πρέπει να υπερβαίνει τον συνολικό προϋπολογισμό της παρούσας πρόσκλησης και ο χρόνος ισχύος της είναι τριάντα (30) ημέρες. Ο προσφέρων με την υποβολή της προσφοράς αποδέχεται όλους τους όρους της παρούσας πρόσκλησης. Δεν θα ληφθούν υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά.

## 8. Λόγοι αποκλεισμού

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ. 1 και 2 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016, όπως ισχύει, ο οικονομικός φορέας που θα επιλεγεί ως ανάδοχος θα πρέπει να αποστείλει τα παρακάτω δικαιολογητικά:

- α. Φορολογική ενημερότητα για κάθε νόμιμη χρήση σε ισχύ.
- β. Ασφαλιστική ενημερότητα για κάθε νόμιμη χρήση σε ισχύ.
- γ. Καταστατικό, Γενικό Πιστοποιητικό ΓΕΜΗ (σε περίπτωση εταιρείας).

Η Αναθέτουσα Αρχή δεν δεσμεύεται για την τελική ανάθεση της εν λόγω προμήθειας και δικαιούται να την αναθέσει ή όχι, να ακυρώσει σε οποιοδήποτε στάδιο την διαδικασία σύναψης σύμβασης, να ματαιώσει, να αναβάλει ή να επαναλάβει την διαδικασία, χωρίς καμία υποχρέωση για καταβολή αποζημίωσης εξ αυτού του λόγου στον προσφέροντα.

Η Διευθύντρια της ΕΕΑ  
Ελένη Σπ. Μπάνου  
Αρχαιολόγος PhD

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄

### Περιγραφή φυσικού αντικείμενου και Προδιαγραφές

**Τίτλος: Προμήθεια, μεταφορά και εγκατάσταση δύο (2) λυομένων εργοταξιακών οικίσκων**

**Θέση τοποθέτησης: Ακίνητο επί της Δ. Αρεοπαγίτου 47 και Προφυλαίων 1 (εικ. 1)**

Στο πλαίσιο υλοποίησης του Υποέργου 4 «Οργάνωση της μόνιμης έκθεση του Μουσείου Εναλίων Αρχαιοτήτων», της Πράξης «Μουσείο Εναλίων Αρχαιοτήτων», με κωδικό πράξης 2022ΤΑ01400032 (ΟΠΣ ΤΑΑ MIS 5150037) είναι απαραίτητη η προμήθεια και η τοποθέτηση δύο προκατασκευασμένων εργοταξιακών οικίσκων (**εικ. 2-5**) στο ακίνητο της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων – ΥΠΠΟ, που βρίσκεται στη γωνία Δ. Αρεοπαγίτου 47 και Προφυλαίων 1 (**εικ. 1**), σύμφωνα με τα ακόλουθα και τις υποδείξεις της Υπηρεσίας μας:

**1. Οι διαστάσεις των δύο (2) προκατασκευασμένων εργοταξιακών οικίσκων** θα είναι οι ακόλουθες:

Οικίσκος Α (εικ. 3): 1 τεμάχιο διαστάσεων 5.10μ. X 6.10μ. X ύψος 2.60μ, και

Οικίσκος Β (εικ. 4): 1 τεμάχιο διαστάσεων 8.10μ. X 2.70μ. X ύψος 2.60μ.

Οι ανωτέρω διαστάσεις μπορούν να διαφοροποιούνται μέχρι δέκα (10) εκατοστά.

Ο κάθε οικίσκος θα διαθέτει έναν (1) ενιαίο κύριο χώρο γραφείων, πλήρως εξοπλισμένων και λειτουργικών με τις αντίστοιχες θέσεις εργασίας ( 5 θέσεις εργασίας στον οικίσκο Α και 6 θέσεις εργασίας στον οικίσκο Β), ένα (1) χώρο W.C. και ένα κουζινάκι, σύμφωνα με τα συνημμένα σχέδια.

Οι οικίσκοι θα είναι κατασκευασμένοι από γαλβανισμένο χαλύβδινο σκελετό με τοιχώματα και οροφή από θερμομονωτικά πάνελ πολουρεθάνης, ελάχιστου πάχους 40χλτ, βαμμένα με πολυεστερική βαφή λευκού χρώματος RAL 7032.

Ο χώρος που θα εδράζονται οι οικίσκοι θα πρέπει προηγουμένως να διαμορφωθεί κατάλληλα από τον ανάδοχο για τη δημιουργία τεχνητής υπόβασης, η οποία θα εξασφαλίζει την οριζοντίωση, σταθερότητα και την ασφάλεια τους.

**2. Η οροφή του κάθε οικίσκου** θα αποτελείται από μεταλλικό πλαίσιο γαλβανισμένων κοιλοδοκών και θα φέρει κατάλληλα άγκιστρα, τα οποία θα αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο για μελλοντική μεταφορά και επανεγκατάσταση.

Θα προβλέπεται η απορροή των ομβρίων από την οροφή με συλλέκτη ομβρίων και ακροσωλήνια.

Το δάπεδο θα είναι από κόντρα πλακέ θαλάσσης, πάχους τουλάχιστον 18mm, επιστρωμένο με ρnc, αντιολισθηρό και βραδύκαυστο.

### **3. Ο κάθε οικίσκος θα διαθέτει:**

- μία (1) θύρα εισόδου ασφαλείας αλουμινίου με υαλοπίνακα ασφαλείας στη μια μακριά πλευρά,
- μία (1) εσωτερική πρεσσαρεστή πόρτα wc με θυρόφυλλο,
- τρία (3) κύρια παράθυρα αλουμινίου, ελάχιστων διαστάσεων 1.20 x 1.00 μ., με διπλούς θερμομονωτικούς υαλοπίνακες και προστατευτικό κάγκελο, περσίδες σε όλα τα ανοίγματα και
- επιπλέον ένα (1) βοηθητικό παράθυρο στον χώρο του wc.
- Οι εξωτερικές πόρτες των δύο οικίσκων θα καλύπτονται με κοινό στέγαστρο (βλ. εικ. 4-5).

### **4. Ο κάθε οικίσκος θα έχει:**

Πλήρη ηλεκτρολογική εγκατάσταση σύμφωνα με τους προβλεπόμενους κανονισμούς και θα περιλαμβάνει:

- Ηλεκτρολογικό πίνακα με αντιληκτροπληξιακό ρελέ, διακόπτες φωτισμού, δύο (2) φωτιστικά LED, και ένα στο wc, εξωτερικό φωτιστικό τύπου «χελώνα» και ισάριθμες πρίζες σούκο.
- Καλωδιακό δίκτυο τηλεφώνου για τις αντίστοιχες θέσεις εργασίας.
- Καλωδιακό δίκτυο για συναγερμό.
- Πρόβλεψη για πρίζες ίντερνετ για τις θέσεις εργασίας.
- Μία (1) κλιματιστική μονάδα 9.000 BTU/H Inverter (προμήθεια και εγκατάσταση).

Όλα τα ανωτέρω υλικά θα είναι πιστοποιημένα και οι καλωδιώσεις των εσωτερικών ηλεκτρολογικών δικτύων θα οδεύουν εντός πλαστικών καναλιών που θα καταλήγουν εξωτερικά του οικίσκου σε κουτιά διακλάδωσης.

**5. Ο κάθε οικίσκος θα φέρει** πλήρη υδραυλική εγκατάσταση από πολυστρωματικούς σωλήνες με αναμονές για να συνδεθεί με τα παρακείμενα δίκτυα ύδρευσης και αποχέτευσης, και πρεσσαριστά εξαρτήματα.

Θα περιλαμβάνει εξοπλισμό για wc: λεκάνη πορσελάνης με καζανάκι υψηλής πίεσης, νιπτήρα πορσελάνης με μπαταρία κρύου νερού, καθρέπτη, σαπυνοθήκη, χαρτοθήκη, γάντζο ανάρτησης και σιφόνι δαπέδου.

**6. Ο κάθε οικίσκος θα φέρει** τον ακόλουθο σταθερό εξοπλισμό κουζίνας: ντουλάπι με ανοξειδωτο νεροχύτη και στραγγιστήρι, μπαταρία κρύου νερού, δύο εστίες, ψυγείο, ντουλάπια κουζίνας κάτω και πάνω (σύμφωνα με τα συνημμένα σχέδια).

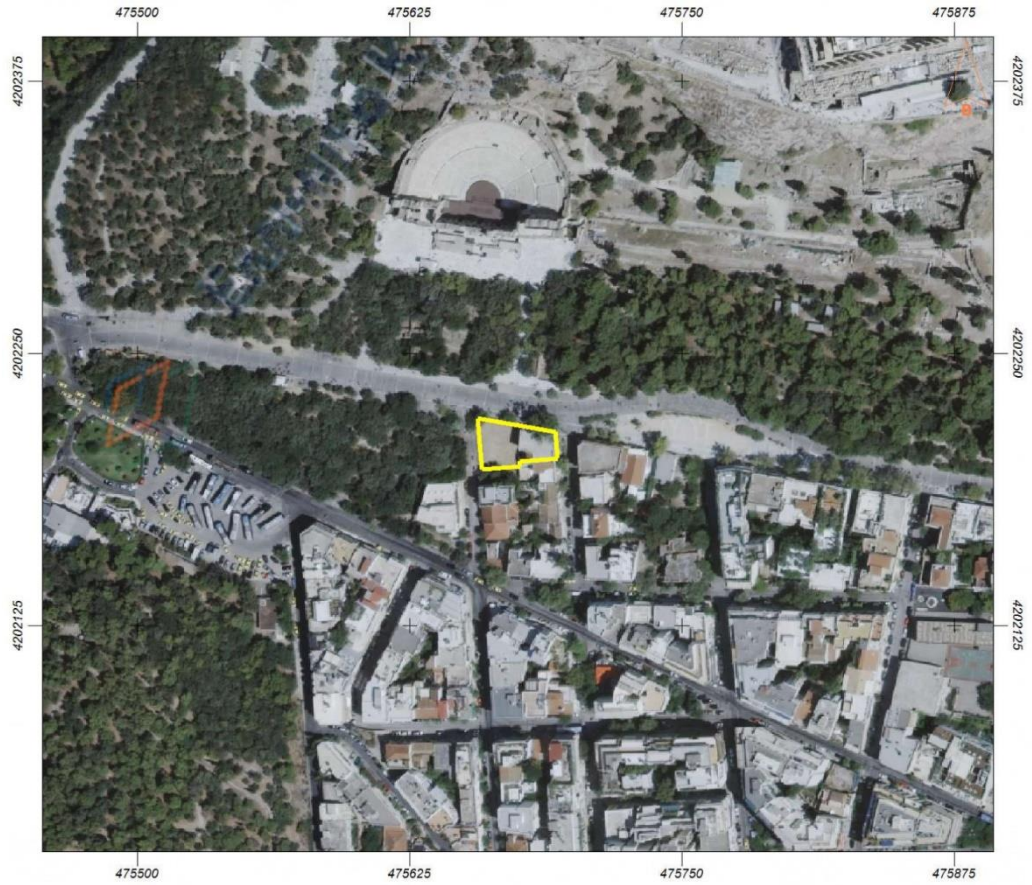
**7. Ο οικίσκος (Α) θα φέρει 5 θέσεις εργασίας πλήρως εξοπλισμένες με γραφείο και καρέκλα γραφείου και ο οικίσκος (Β) 6 θέσεις εργασίας πλήρως εξοπλισμένες με γραφείο και καρέκλα γραφείου.**

**8. Και οι δύο οικίσκοι** θα παραδοθούν πλήρως λειτουργικοί και έτοιμοι προς χρήση ως εργοταξιακοί και γραφειακοί χώροι και θα συνδεθούν με τα δίκτυα ύδρευσης, αποχέτευσης, τηλεφώνου, καθώς και με την ηλεκτρολογική εγκατάσταση του παρακείμενου κτηρίου της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων, επί της οδού Ερεχθείου 59 και Δ. Αρεοπαγίτου.

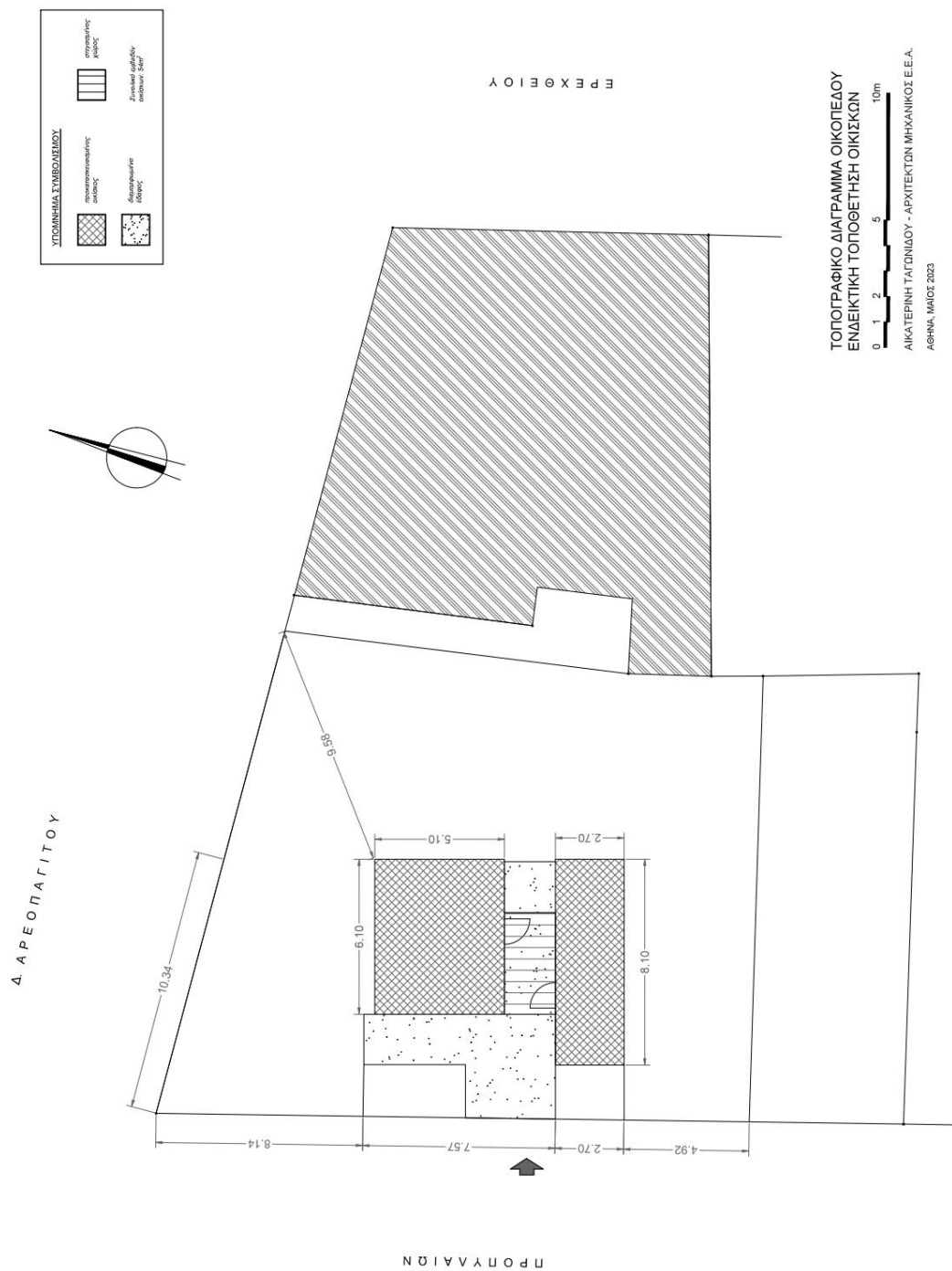
Οι προκατασκευασμένοι εργοταξιακοί οικίσκοι θα είναι καινούργιοι, όχι μεταχειρισμένοι και θα διαθέτουν πιστοποιητικό στατικής επάρκειας, σύμφωνα με τις ισχύουσες ελληνικές και ευρωπαϊκές προδιαγραφές και πιστοποιημένα υλικά κατασκευής (ISO).

**Πριν από την υποβολή της οικονομικής προσφοράς είναι απαραίτητο οι ενδιαφερόμενοι να επισκεφθούν το ακίνητο όπου θα εγκατασταθούν οι οικίσκοι, ώστε να ενημερωθούν και να εκτιμήσουν τις ειδικές συνθήκες και τις απαιτήσεις του χώρου.**





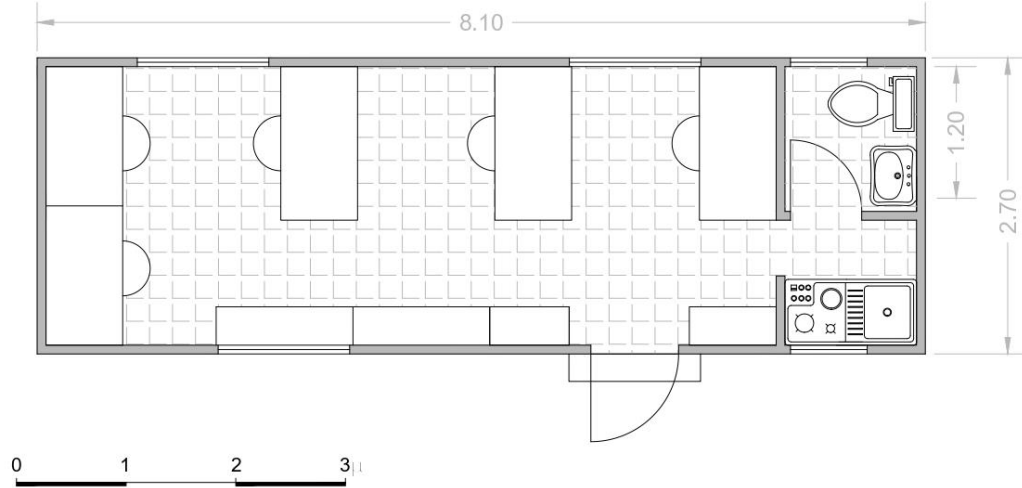
Εικ. 1



Εικ. 2



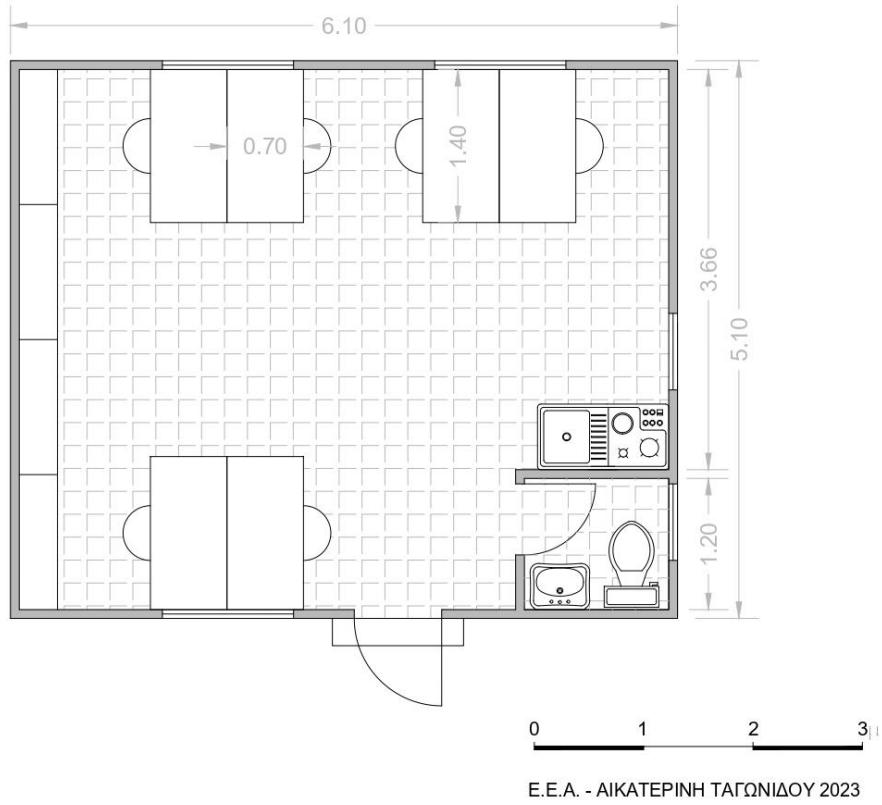
ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΕΣ ΚΑΤΟΨΕΙΣ  
ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΩΝ ΟΙΚΙΣΚΩΝ (8.10 X 2.70m)



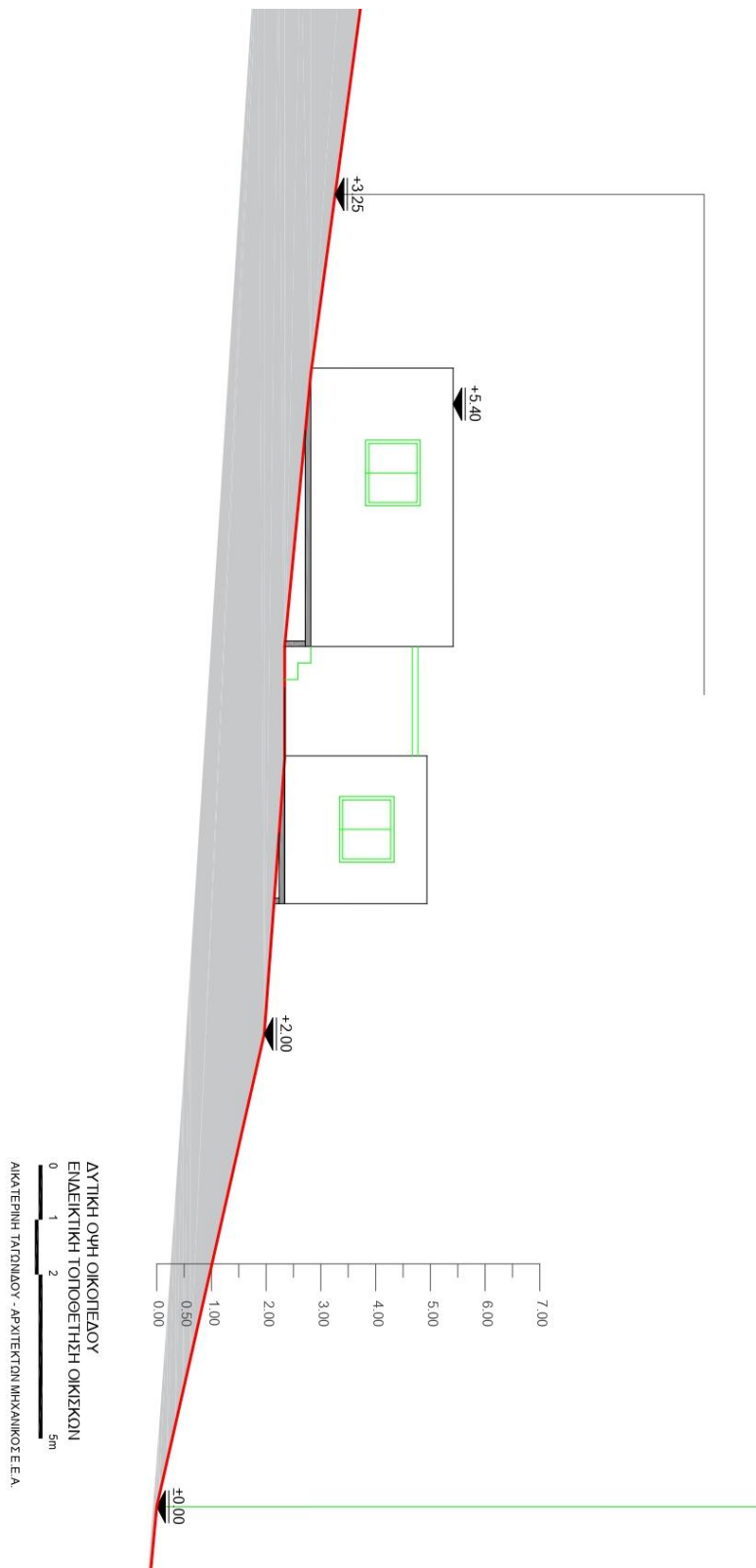
Ε.Ε.Α. - ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΤΑΓΩΝΙΔΟΥ 2023

Εικ. 3. Οικίσκος Α

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΕΣ ΚΑΤΟΨΕΙΣ  
ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΩΝ ΟΙΚΙΣΚΩΝ (6.10 X 5.10m)



Εικ. 4. Οικίσκος Β.



Εικ. 5

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄

### ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

#### Στοιχεία Προσφέροντος

Επωνυμία: .....  
Διεύθυνση Έδρας: .....  
ΑΦΜ: .....  
Δ.Ο.Υ.: .....  
Τηλέφωνο: .....  
Ηλ. Διεύθυνση: .....

Ημερομηνία:.....

#### Στοιχεία Αναθέτουσας Αρχής

Υπουργείο Πολιτισμού  
Γενική Δ/ση Αρχαιοτήτων &  
Πολιτιστικής Κληρονομιάς  
Εφορεία Εναλίων Αρχαιοτήτων

Πρόσκληση υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/.....

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ	ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ	ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ
Συνολικό κόστος Οικονομικής Προσφοράς χωρίς ΦΠΑ		
Συνολικός ΦΠΑ Οικονομικής Προσφοράς		
Συνολικό Κόστος Οικονομικής Προσφοράς με ΦΠΑ		

Η προσφορά ισχύει για τριάντα (30) ημέρες.

#### Υπογραφή-Σφραγίδα

(Προμηθευτή ή νόμιμου Εκπροσώπου της Εταιρείας)

**Ελλάδα 2.0**  
ΕΘΝΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ  
ΚΑΙ ΑΝΔΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑΣ



Με τη χρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης  
NextGenerationEU